第一學年第二											第三學年				第四學年						
·		上學期		下學期			上學期		下學期			上學期		下學期			上學期		下!	下學期	
	科 目	學分	時數	學分	時數	科 目		時數	學分	時數	科 目		時數			科 目		時數			
專業必修	民法	3	3	3	3	建築法規	3	3			不動產估價理論	3	3								
	會計學	3	3			統計學	3	3			不動產投資分析	3	3								
	管理學	3	3			不動產經濟學	3	3	3	3	不動產市場調查與分析	3	3								
	經濟學	3	3			土地法	3	3	3	3	不動產產業倫理	3	3								
	建築概論			3	3	土地利用法規			3	3	不動產估價實務			3	3						
選修	都市計劃概論	3	3			土地使用分區管制	3	3			不動產產業倫理	3	3			不動產開發	2	2			
	不動產與建築計劃	3	3			不動產經紀法規	3	3			土地稅法	3	3			不動產金融	2	2			
	住宅不動產	3	3			商業網路應用軟體	3	3			大陸不動產管理	3	3			不動產爭訟案例分析	2	2			
	建築設計概論	3	3			個體經濟學	3	3			土地經濟學	3	3			信託法	2	2			
	消費者購屋行為	3	3			商用不動產	3	3			海外不動產投資	3	3			電腦繪圖	3	3			
	建築圖學	3	3			投資學概論	3	3			不動產管理資訊系統	3	3			國土規劃	3	3			
	都市計劃概論(深碗)	1	1			建築構造概論	3	3			選擇權與期貨市場	3	3			規劃分析方法	3	3			
	住宅問題與政策	3	3			綠建築	3	3			社區規劃	3	3			專題製作(二)	2	2			
	環境規劃與管理			3	3	不動產強制執行	3	3			人力資源管理	3	3			電腦輔助大量估價	3	3			
	休閒不動產概論			3	3	台日不動產制度比較研究			2	2	室內設計	3	3			校外實習(A)	2	4			
	不動產行銷			3		不動產資料庫管理			3	3	建築風水學	3	3			建築業經營與管理實務			3	3	
	交通運輸規劃			3	3	不動產契約糾紛與規範			2	2	談判學	3	3			房屋仲介市場分析			3	3	
	土地與建築測量			3	3	土地利用			3	3	不動產登記實務			3	3	購物中心規劃與管理			3	3	
	應用經濟學			3	3	營建管理			3	3	都市更新			3	3	不動產名著選讀			3	3	
						社區發展			3	3	信託法			2	2	個人理財			3	3	
						總體經濟學			3	3	地理資訊系統			3	3	商用不動產			3	3	
						土地政策			3	1	區域與都市經濟學			3	3	大陸不動產開發			3	3	
						景觀設計			3	3	遊憩區開發與管理			3	3	不動產證券化			2	2	
						房地產會計			3	3	不動產風險管理			3	3	校外實習(B)			1	2	
						教學實務			0	-	職業道徳與倫理			2		校外實習(C)			9	18	
				1		財務管理			3	1	物業管理			3	3	,,,,,,,	1				
						應用統計學			3	!	房地產交易協商與談判			3	3		1				
						不動產行銷			3	1	環境影響評估			3	3		1				
									<u> </u>		不動產名著選讀			3	3		1				
											大陸不動產市場			3	3		1				
											計量方法			3	3		+				
			4	1	<u> </u>	+	1	.			-1 エツ14			,	,		+				

專題製作(一)

不動產管理

2

2

2

- 一、最低畢業學分:128分。
- 二、校必修(係指校必修及通識課程):28學分、專業必修:54學分、選修:46學分(至少應修本系所開選修26學分、自由選修20學分)。
- 三、專題製作:學生畢業前須完成專題製作並經專題發表,方取得學分。 備 四、四年級下學期應完成『校外實習』或修習『商用不動產』課程。
- 註
- 五、非正式課程請於就學期間依序完成:
 (1)企業參訪及報告書競賽依授課教師課程要求參加。
 (2)畢業前參與本學系舉辦之有關不動產產業相關專題演講出席合計達8場以上。
 - 六、通過英文檢定中級或多益450分(校定門檻)。