

國立屏東大學不動產經營學系日間學士班課程結構表

年度別：112

| | | 第一學年 | | | | 第二學年 | | | | 第三學年 | | | | 第四學年 | | | | | | |
|------|---|------|-----|----|-----|-------------|----|-----|----|------|------------|----|-----|----------|-----|---------|----|-----|----|----|
| 科 目 | 上學期 | | 下學期 | | 科 目 | 上學期 | | 下學期 | | 科 目 | 上學期 | | 下學期 | | 科 目 | 上學期 | | 下學期 | | |
| | 學分 | 時數 | 學分 | 時數 | | 學分 | 時數 | 學分 | 時數 | | 學分 | 時數 | 學分 | 時數 | | 學分 | 時數 | 學分 | 時數 | 學分 |
| 專業必修 | 民法 | 3 | 3 | 3 | 3 | 建築法規 | 3 | 3 | | | 不動產估價理論 | 3 | 3 | | | | | | | |
| | 會計學 | 3 | 3 | | | 統計學 | 3 | 3 | | | 不動產市場調查與分析 | 3 | 3 | | | | | | | |
| | 管理學 | 3 | 3 | | | 不動產經濟學 | 3 | 3 | | | 不動產業倫理 | 3 | 3 | | | | | | | |
| | 經濟學 | 3 | 3 | | | 土地法 | 3 | 3 | 3 | 3 | 不動產投資分析 | | | 3 | 3 | | | | | |
| | 不動產經濟學 | | | 3 | 3 | 土地利用法規 | | | 3 | 3 | 不動產估價實務 | | | 3 | 3 | | | | | |
| | 建築概論 | | | 3 | 3 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 選修 | 都市計劃概論 | 3 | 3 | | | 綠建築 | 3 | 3 | | | 土地稅法 | 3 | 3 | | | 不動產金融 | 3 | 3 | | |
| | 建築圖學 | 3 | 3 | | | 不動產經紀法規 | 3 | 3 | | | 大陸不動產管理 | 3 | 3 | | | 不動產開發 | 3 | 3 | | |
| | 消費者購屋行為 | 3 | 3 | | | 財務管理 | | | 3 | 3 | 海外不動產投資 | 3 | 3 | | | 專題製作(二) | 3 | 3 | | |
| | 休閒不動產概論 | | | 3 | 3 | 應用統計學 | | | 3 | 3 | 不動產登記實務 | | | 3 | 3 | 不動產名著選讀 | | | 3 | 3 |
| | 應用經濟學 | | | 3 | 3 | 景觀設計 | | | 3 | 3 | 不動產管理 | | | 2 | 2 | 商用不動產 | | | 3 | 3 |
| | | | | | | 台日不動產制度比較研究 | | | 3 | 3 | 大陸不動產市場 | | | 3 | 3 | 校外實習(C) | | | 9 | 18 |
| | | | | | | 不動產資料庫管理 | | | 3 | 3 | 計量方法 | | | 3 | 3 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 專題製作(一) | | | 3 | 3 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 校外實習(A) | | | 暑假實習 2學分 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備註 | 一、最低畢業學分：128分。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 二、專業必修：54；選修：46(含)以上。至少應修本系所開選修26學分、自由選修20學分。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 三、每一學生必須選修一學年「專題製作(一)(二)」；選修一學期「校外實習(C)」或「商用不動產」。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 四、通過英文檢定中級或多益450分(校訂門檻)。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 五、參與本系系週會至少8場。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |