

國立屏東大學不動產經營學系 104 學年度第 1 學期第 2 次系務會議紀錄

時間：民國104年9月8日（星期二）中午12時10分

地點：本校屏商校區不動產經營學系專業教室(教學一館南棟四樓S1406)

主席：黃名義主任

記錄：黃瑋茹助理

出席人員：黃名義主任、李春長老師、白金安老師、鄭博文老師、賴碧瑩老師、張桂鳳老師、楊宗憲老師、呂宗盈老師、邱秋芳老師、吳韻玲老師、康來詠老師

壹、主席報告：

- 一、推廣進修處建議：本學系教師可至空中大學開設碩士學分班，會後老師有意願，請至系辦登記。
- 二、本學期專題演講定於10月16日(五)。
- 三、104學年度校務會議教師代表選舉，會後敬請老師踴躍投票。
- 四、近期即將填報校務基本資料庫，電子檔整理彙整後會寄至各老師信箱中；部分資料需要老師配合填報，協請老師撥冗填寫。
- 五、不動產經紀人考試：11月19到21日，請老師鼓勵督促學生學習。
- 六、不動產營業員上課時間10月19日到30日，敬請老師鼓勵學生參加。
- 七、9月21日（一）週會時間，管理學院辦理院週會，院長邀請潘孟安縣長主講「與縣長有約-與青年對談」講座，請一、二、三年級班級導師協助宣導同學出席，亦歡迎老師們踴躍參與。

貳、宣讀上次會議決議事項暨執行情形如附錄 1：准予備查。

不動產經營學系 104 學年第 1 學期第 1 次系務會議決議事項執行情形記載表

案 由	決 議	執行單位	執行情形
一、請遴選本學系「104 學年度系教師評審會議」代表委員案。	照案通過	不動產經營學系	已依決議辦理
二、擬修正本學系教師評審委員會設置要點第二點案。	照案通過	不動產經營學系	已依決議辦理
三、請追認本學系 104 學年度教師代表及遴選學生代表案。	照案通過	不動產經營學系	已依決議辦理

參、提案討論：

提案一

提案單位：不動產經營學系

案由：有關本系開設碩士在職專班案，請討論。

說明：

- 一、依據綜合業務組郵件(104.9.4)辦理。
- 二、敬請討論本所是否開設碩士在職專班，名額由本所目前 22 名流用。

決議：經與推廣進修處討論，名額 10 由進修推廣處提供，本所提供 5 名。

提案二

提案單位：不動產經營學系

案由：有關 104-105 年度教學增能計畫之不動產交易菁英人才培育案，請討論。

說明：

- 一、本計畫透過不動產交易模擬辦公室之四大實務工作坊(房仲實務工作坊、不動產估價師事務所實務工作坊、建設公司實務工作坊、大地政士事務所實務工作坊)，培養學生四大專業能力，以利學生順利進入不動產相關行業，強化與業界工作之結合。
- 二、四大子計畫執行教師：房仲實務工作坊、不動產估價師事務所實務工作坊、建設公司實務工作坊、地政士事務所實務工作坊。
- 三、經費分配如【附件一】。

決議：房仲實務工作坊-李春長教師/吳韻玲教師、不動產估價師事務所實務工作坊-賴碧瑩教師、建設公司實務工作坊-黃名義主任/楊宗憲教師、地政士事務所實務工作坊-呂宗盈教師/白金安教師。

提案三

提案單位：不動產經營學系

案由：各類招生調查案，請討論。

說明：

- 一、碩士班甄試分則【附件二】。
- 二、碩士班考試分則【附件三】。
- 三、大學個人申請、繁星推薦【附件四-1 個人申請分則、附件四-2 繁星推薦分則】。

決議：照案通過。

提案四

提案單位：不動產經營學系

案由：遴選本學系 104 學年度招生委員會委員案，請討論。

說明：

- 一、依本要點第三條：「本小組置委員至少 3 人，系主任為當然委員兼召集人，

其他委員人員於每學期上學期開學時由本系專任教師互相推選擔任。」

決議：招生委員：白金安教師、邱秋芳教師，並修正總務會議學生代表：黃宇澤。

提案五

提案單位：不動產經營學系

案由：本校「校長遴選續任及去職辦法」草案意見調查案，請討論。

說明：

- 一、本校人事室及管理學院通知辦理。
- 二、本校「校長遴選續任及去職辦法」草案意見調查。【附件五-1 調查表、附件五-2 國立大學校長遴選委員會組織及運作辦法、附件五-3 本校組織章程】

決議：104.9.11(五)前回覆系辦，系辦彙整。

提案六

提案單位：不動產經營學系

案由：遴選本學系 104 學年度課程委員會委員案，請討論。

說明：壹

- 一、依本要點第二條：「本小組成員由系主任、教師代表二名，業界代表一名，畢業校友代表一名，以及在校學生代表一名（任期一學年）共同組成之。…」
【附件六 104 學年度教師擔任委員會一覽表】

決議：教師代表：李春長教師及賴碧瑩教師、業界代表：紀孟偉(高雄市不動產估價師公會理事長)、畢業校友：李魯昌/江如英、陳怡君/鄭育真。

提案七

提案單位：不動產經營學系

案由：請追認本學系 104 學年度校及院級會議代表案，請討論。

說明：

- 一、院務會議：楊宗憲教師
- 二、院教師評審委員會議：李春長教師
- 三、院課程委員會議：賴碧瑩教師、學生代表：大學部楊富鈞、碩士班永璉榕
- 四、學術委員會議：鄭博文教師
- 五、商管類學報編輯委員會：吳韻玲教師
- 六、圖書館諮詢委員會：呂宗盈教師

決議：照案通過。

肆、臨時動議或討論事項：無

伍、主席結語：略

陸、散會 同日下午 13 時

國立屏東大學不動產經營學系104學年度第一學期

第二次系務會議簽到表

一、時間：民國104年9月8日（星期二）

二、地點：不動產經營學系專業教室（教學一館南棟四樓S1406）

三、主席：黃名義主任

紀錄：黃瑋茹

黃瑋茹

四、出席人員：黃名義主任、白金安老師、李春長老師、邱秋芳老師、張桂鳳老師、賴碧瑩老師、楊宗憲老師、鄭博文老師、呂宗盈老師、康來詠老師、吳韻玲老師

黃名義 主任	黃名義	鄭博文 老師	鄭博文
白金安 老師	白金安	李春長 老師	李春長
賴碧瑩 老師	賴碧瑩	楊宗憲 老師	楊宗憲
邱秋芳 老師	邱秋芳	張桂鳳 老師	張桂鳳
呂宗盈 老師	呂宗盈	吳韻玲 老師	吳韻玲
康來詠 老師			