

國立屏東大學不動產經營學系 104 學年度第 2 學期

第 5 次課程委員會議暨第 3 次系務會議紀錄

時 間：民國105年5月19日（星期四）中午12時10分

地 點：本校屏商校區不動產經營學系專業教室(教學一館南棟四樓S1406)

主 席：黃名義主任

記錄：黃瑋茹助理

出席人員：黃名義主任、李春長老師、白金安老師、鄭博文老師、賴碧瑩老師、張桂鳳老師、楊宗憲老師、呂宗盈老師、邱秋芳老師、吳韻玲老師、康來詠老師

壹、主席報告：

一、105年5月16日校務會議：修正本校教師授課時數暨鐘點費實施要點

1. 修正第三點：本校專任教師每週授課時數以不超支鐘點為原則。惟每週授課時數超過其基本授課時數時，得支領超支鐘點費；超支鐘點以每週二小時為上限，並自一百零七學年度起開始實施。超支鐘點時數超過上限之部分，視為愛心教學，不得支領超支鐘點費，亦不得保留。
2. 自105學年度起逐步調整畢業學分數至128學分，及必選修比為1：1.2之課程規劃。

二、畢業典禮訂於105年6月5日(星期日)，適逢國家地政士考試，本校區辦理時間為下午2點30分開始，地點為屏商校區活動中心。

三、本系申請106學年度設立碩士在職專班，校內審查未通過，無法申請設立。

四、學生五年一貫修讀學士及碩士學位，請老師多鼓勵同學申請，申請期間6月1日至30日止，相關資訊請參閱系網。

貳、宣讀上次會議決議事項暨執行情形：

案 由	決 議	執行單位	執行情形
一、修訂本學系碩士班修業要點案	照案通過	本學系	已依決議辦理
二、擬修正本學系大學部課程案	照案通過	本學系	已依決議辦理
三、本學系 105 學年度開課案	照案通過。	本學系	已依決議辦理
四、本學系申請 105 學年度業界教師協同教學案	申請截止 4/13，餘照案通過	本學系	已依決議辦理
五、本學系 105 學年	學期實習名額依學生意願安	本學系	已依決議辦理

度校外實習案	排		
六、修訂本學系預修研究生要點(五年一貫)案	照案通過	本學系	已依決議辦理
七、修訂本學系教育目標及核心能力與校-院-系關聯表案	照案通過	本學系	已依決議辦理

參、提案討論：

提案一

提案單位：不動產經營學系

案由：審議 105 學年度第 1 學期全英語授課案，請 討論。

說明：

- 一、 105 學年度第 1 學期康來詠老師擬於不動產系大學部三年級開設選修課「海外不動投資」全英語授課課程。
- 二、 檢附全英語授課課程開設申請書【附件一】

決議：系上教師提醒：確認康老師超授鐘點時數；紙本申請後會請康老師修改，本案送院課程委員會議審議。本案修正通過。

提案二

提案單位：不動產經營學系

案由：訂定本學系學生校外實習作業原則案，請 討論。

說明：

- 一、 依本校學生外實習作業要點訂定之。
- 二、 本校為使本系學生專業理論與實務相結合，增進實務經驗，提早體驗職場，並促進產學合作，以培養學術及實務經驗兼備之人才，訂定本原則。
- 三、 檢附本原則草案條文說明表暨其草案全文【附件二】

決議：照案通過，提送院務會議審議。

提案三

提案單位：不動產經營學系

案由：修訂本學系不動產金融學分學程實施計畫案，請 討論。

說明：

- 一、 修訂第十二點新增第二款要求至少九學分為非本系學分。
- 二、 檢附本計畫第十二點修正草案條文對照表暨其草案全文【附件三】

決議：照案通過，提送院務會議審議。

提案四

提案單位：不動產經營學系

案由：修訂本學系遴選修讀雙主修學生作業要點案，請 討論。

說明：

- 一、修訂以不動產經營學系為雙主修之課程表。
- 二、檢附本要點草案全文及修正前後課程表【附件四】

決議：照案通過，提送院課程會議審議。

提案五

提案單位：不動產經營學系

案由：106 學年度大學部及碩士班招生名額案，請 討論。

說明：

一、106 學年度大學部規劃名額表

內含名額						外加名額	
大學多元入學			四技二專			合計	四技二專
考試入學	繁星推薦入學	個人申請入學	甄選入學	登記分發入學	技優入學		技優入學
1	3	1	25	17	0	47	4

二、106 學年度碩士班規劃名額表

	預計甄試招生名額	預計考試招生名額	總計
一般生	5	7	12
在職生	3	7	10

決議：繁星推薦入學改為 2 名、個人申請入學改為 2 名，餘照案通過。

肆、臨時動議或討論事項：

伍、主席結語：

陸、散會 同日 12 點 48 分

國立屏東大學不動產經營學系104學年度第二學期

第5次課程委員會議簽到表

二、時間：民國105年5月19日（星期四）

二、地點：不動產經營學系專業教室（教學一館南棟四樓S1406）

三、主席：黃名義主任

紀錄：黃瑋茹

四、出席人員：黃名義主任、白金安老師、李春長老師、邱秋芳老師、張桂鳳老師、賴碧瑩老師、楊宗憲老師、鄭博文老師、呂宗盈老師、康來詠老師、吳韻玲老師

黃名義 主任	黃名義	鄭博文 老師	鄭博文
白金安 老師	白金安	李春長 老師	李春長
賴碧瑩 老師	賴碧瑩	楊宗憲 老師	楊宗憲
邱秋芳 老師	邱秋芳	張桂鳳 老師	張桂鳳
呂宗盈 老師	呂宗盈	吳韻玲 老師	吳韻玲
康來詠 老師		黃瑋茹 助理	
工作人員		工作人員	

國立屏東大學不動產經營學系104學年度第二學期

第3次系務會議簽到表

一、時間：民國105年5月19日（星期四）

二、地點：不動產經營學系專業教室（教學一館南棟四樓S1406）

三、主席：黃名義主任

紀錄：黃瑋茹

四、出席人員：黃名義主任、白金安老師、李春長老師、邱秋芳老師、張桂鳳老師、賴碧瑩老師、楊宗憲老師、鄭博文老師、呂宗盈老師、康來詠老師、吳韻玲老師

黃名義 主任	黃名義	鄭博文 老師	鄭博文
白金安 老師	白金安	李春長 老師	李春長
賴碧瑩 老師	賴碧瑩	楊宗憲 老師	楊宗憲
邱秋芳 老師	邱秋芳	張桂鳳 老師	張桂鳳
呂宗盈 老師	呂宗盈	吳韻玲 老師	吳韻玲
康來詠 老師		黃瑋茹 助理	
工作人員		工作人員	